

Neubauprojekt Seestrasse 69, 8610 Uster

Kurzversion Materialbeschrieb

Projekt: MFH Seestrasse 69, 8610 Uster












Datum: 11.05.2026

Es gibt **zwei verschiedene Wohnungstypen**, was die Bodenbeläge in den Bereichen Wohnen/Essen und Zimmer betrifft:



Wohnungen **Typ 1:** Küche/Essen/Wohnen mit Plattenbelag (Feinsteinzeug)
Zimmer mit Parkett-Böden (Echtholz)

Wohnungen **Typ 2:** Wohnen/Essen und Zimmer mit Vinyl-Böden



Wohnräume

Bodenbelag – Parkett:		Schiffboden-Verlegung, Riemen 1480/138/9.5 mm Eiche gebürstet, PURE geölt weiss, Mikrofase längs Herter Parkett HC Slim XXL Basic DM84
Sockel Parkett:		Dunkelgrau bis schwarz NCS S 8500-N
Bodenbelag – Vinyl:		enia SOREX 2.5 design floor Dekor: Oak fine fresh
Sockel Vinyl:		Dunkelgrau bis schwarz NCS S 8500-N
Bodenbelag – Platten:		lamara Tonga FSTZ Weiss nat. (beige) HUG L178.00757 L; Sockel analog Plattenboden (4 cm)
Wände:		Abrieb weiss NCS S 0300-N
Decken:		Weissputz NCS S 0300-N
Türblätter:		Beige-braun NCS S 3005-Y20R
Türrahmen:		Dunkel (nahe schwarz) NCS S 8500-N
Wohnungstüre innen:		Beige-braun NCS S 3005-Y20R
Wohnungstüre aussen:		Rötlicher Farbton NCS S 4040-Y80R

Küchen

Fronten:		Angoragrau seidenmatt M (Beige hell) Hersteller-Farbton
Arbeitsplatte:		Dunkler Naturstein, Typ Nero Pretoria Granit, ca. 20 mm, poliert
Geräte:		Electrolux (Induktionskochfeld, Backofen, Kühlschrank, Geschirrspüler, Dunstabzug)






Garderoben

Oberflächen:		Angoragrau seidenmatt M analog Küche
Brett / Tablar:		Echtholz-Furnier Eiche, analog Parkett
Kleiderstange:		Dunkelgrau bis schwarz NCS S 8500-N

Fenster / Erker

Fenster innen:		Weiss RAL 9016 / NCS S 0500-N
Fenster aussen:		Aluminium eloxiert beige-silber BWB-Colinal 3115 / NCS S 5005-Y50R
Erker innen:		Weiss, analog Wand NCS S 0300-N
Erker Beschattung aussen:		Markisenstoff Sattler 315621 Streifen, Salbeigrün / Cremeweiss

Balkone

Boden:		Keramik in Schieferoptik, grau natur lamara Tonga, HUG 178.00394 L
Wände:		Helles Grau mit leichtem Grünton NCS S 2005-G80Y (Keim 9392)
Decke:		Beton lasiert, cremeweiss Lasur cremeweiss
Geländer:		Dunkelgrün NCS 7010-G30Y
Gartenschrank:		Helles Grau / gebrochenes Weiss RAL 9018 (Papyrusweiss)

Elektroanlagen

Lichtschalter:		Anthrazit Feller Ediziodue
-----------------------	-------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------

Hinweis: Die abgebildeten Farb- und Materialquadrate sind digitale Näherungswerte bzw. Produktbilder und dienen nur der visuellen Orientierung. Für eine verbindliche Farb- und Materialauswahl sind die physischen Farbfächer und Originalmuster massgebend.